Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 апреля 2017 г. N 87

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО

ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ

В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА,

СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ

ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА),

ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ

И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=11033CFA9DF99BE37BE31D84FC42A9467FF3DF1F4378E55BC41E36DDFBB9E5AA8F41B0B4269B535EkC29J) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", [Уставом](consultantplus://offline/ref=11033CFA9DF99BE37BE30389EA2EFE497BF98115407CEE059848308AA4E9E3FFCFk021J) Ханты-Мансийского района, [решением](consultantplus://offline/ref=11033CFA9DF99BE37BE30389EA2EFE497BF98115407AEB059A42308AA4E9E3FFCF01B6E165DF5C58CA6C4438kC2AJ) Думы Ханты-Мансийского района от 20.03.2014 N 332 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района", с учетом [Постановления](consultantplus://offline/ref=11033CFA9DF99BE37BE31D84FC42A9467FF2D71A4071E55BC41E36DDFBB9E5AA8F41B0B4269B515BkC22J) Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 N 645 "Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества", в целях совершенствования правового регулирования в сфере развития малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском районе:

1. Утвердить [Правила](#P36) формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации Ханты-Мансийского района:

от 28.01.2010 [N 4](consultantplus://offline/ref=11033CFA9DF99BE37BE30389EA2EFE497BF98115447EE60B98416D80ACB0EFFDkC28J) "О регулировании отдельных вопросов имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства";

от 30.01.2014 [N 7](consultantplus://offline/ref=11033CFA9DF99BE37BE30389EA2EFE497BF981154870EC0499416D80ACB0EFFDkC28J) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 28.01.2010 N 4 "Об утверждении порядка формирования, ведения и опубликования перечня имущества, не подлежащего приватизации, и его предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства".

3. Опубликовать постановление в газете "Наш район" и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, курирующего деятельность департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.МИНУЛИН

Приложение

к постановлению администрации

Ханты-Мансийского района

от 05.04.2017 N 87

ПРАВИЛА

ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ

ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ

(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО

И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ

СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

(ДАЛЕЕ - ПРАВИЛА)

I. Общие положения

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района (далее - имущество), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.2. Формирование, ведение и обязательное опубликование Перечня осуществляет департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района (далее - депимущества района).

II. Формирование Перечня

2.1. Формирование Перечня, внесение в него изменений осуществляется на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, органов местного самоуправления Ханты-Мансийского района, сельских поселений, входящих в состав Ханты-Мансийского района, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - предложение).

2.2. В Перечень вносятся сведения об имуществе (в том числе земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях, нежилых помещениях, оборудовании, машинах, механизмах, установках, транспортных средствах, инвентаре, инструментах), соответствующем следующим критериям:

1) имущество входит в состав имущества муниципальной казны Ханты-Мансийского района либо передано в оперативное управление муниципальному автономному учреждению "Организационно-методический центр" (далее - МАУ "ОМЦ") в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;

2) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, права оперативного управления МАУ "ОМЦ");

3) отсутствует принятое в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами Ханты-Мансийского района решение об использовании имущества;

4) имущество не ограничено в обороте;

5) имущество не является объектом религиозного назначения;

6) имущество не является объектом незавершенного строительства;

7) имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района, за исключением имущества, подлежащего отчуждению в частную собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=11033CFA9DF99BE37BE31D84FC42A9467FF3D619467AE55BC41E36DDFBB9E5AA8F41B0B4269B5059kC22J) Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

8) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.3. Сведения об имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=11033CFA9DF99BE37BE31D84FC42A9467FF3DF1F4378E55BC41E36DDFBB9E5AA8F41B0B4269B525DkC2DJ) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

2.4. Депимущества района в срок не более 30 календарных дней со дня регистрации предложения рассматривает его и направляет лицу, предоставившему предложение, письменный ответ о включении сведений об имуществе в Перечень, исключении сведений об имуществе из Перечня или об отказе в случае несоответствия критериям, указанным в [пункте 2.2](#P54) настоящих Правил.

Поступившее предложение регистрируется в срок не более 3 дней с момента поступления в депимущества района.

2.5. Основаниями для исключения сведений об имуществе из Перечня являются:

1) списание имущества в соответствии с муниципальным правовым актом Ханты-Мансийского района;

2) гибель или уничтожение имущества;

3) прекращение права собственности муниципального образования Ханты-Мансийский район на имущество по решению суда и в иных случаях и порядке, установленных Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=11033CFA9DF99BE37BE31D84FC42A9467FF3DB1D447EE55BC41E36DDFBkB29J) Российской Федерации и иными законами;

4) непоступление обращений на предоставление имущества во владение и (или) в пользование от субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в течение двух лет со дня включения имущества в Перечень;

5) принятое в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами Ханты-Мансийского района решение об использовании имущества (за исключением имущества, переданного во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства или организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и МАУ "ОМЦ").

2.6. Перечень утверждается нормативным правовым актом администрации Ханты-Мансийского района.

III. Ведение Перечня

3.1. Ведение Перечня осуществляется депимуществом района в электронной форме и на бумажном носителе.

3.2. Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня имущества, осуществляется в течение 30 календарных дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества Ханты-Мансийского района.

3.3. Дополнение Перечня имуществом осуществляется ежегодно до 1 ноября текущего года.

3.4. Изменение сведений об имуществе Перечня, исключение сведений об имуществе из Перечня, осуществляется на основании нормативного правового акта администрации Ханты-Мансийского района.

3.5. Сведения об утвержденном Перечне имущества, а также об изменениях, внесенных в Перечень, подлежат представлению депимуществом района в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства в сроки, порядке и форме, которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=11033CFA9DF99BE37BE31D84FC42A9467FF3DF1F4378E55BC41E36DDFBB9E5AA8F41B0B4269B525DkC2DJ) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

IV. Порядок обязательного опубликования Перечня

4.1. Перечень, изменения в Перечень подлежат обязательному опубликованию в газете Ханты-Мансийского района "Наш район" и размещению на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в срок не более 10 рабочих дней со дня их утверждения.